

Date: 13 July 2026

التاريخ : 13 يوليو 2026

Boursa Kuwait Company

السادة : شركة بورصة الكويت - المحترمين

Greeting ,,,

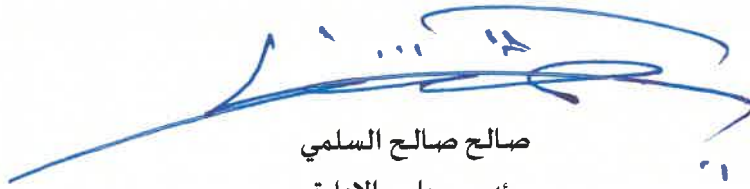
تحية طيبة وبعد ،،،

Please be informed that the Board of Directors of International Financial Advisors Holding Company convened today, 13 /07/ 2026, at 2:00 P.M , The Board approved an investment of USD 5,000,000 (approximately KWD 1,545,000) in Warba Data Centers Development Fund, The Board also approved entering into a financing agreement with a local bank for an amount of USD 4,000,000 (approximately KWD 1,236,000) to finance this investment.

برجاء الإحاطة بأن مجلس إدارة شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة قد عقد اجتماعه اليوم الموافق 13/07/2026 في تمام الساعة الثانية بعد الظهر، وقد وافق المجلس على الاستثمار في صندوق وربة لتطوير مراكز البيانات بمبلغ 5,000,000 دولار أمريكي، أي مايعادل تقريباً 1,545,000 دينار كويتي، كما وافق المجلس على إبرام اتفاقية تمويل مع بنك محلي بمبلغ 4,000,000 دولار أمريكي، أي مايعادل تقريباً 1,236,000 دينار كويتي لتمويل قيمة هذا الاستثمار.

Accordingly, upon completion of the investment and receipt of the financing, the Company's investments will increase by KWD 1,545,000, and its liabilities will increase by KWD 1,236,000.

وسيترتب على هذا زيادة الإستثمار بقيمة 1,545,000 دينار كويتي زيادة الإلتزامات بقيمة 1,236,000 دينار كويتي حين الحصول عليها .



صالح صالح السلمي

رئيس مجلس الإدارة

Saleh Saleh Al-Selmi

Chairman



CC Capital Markets Authority

نسخة إلى هيئة أسواق المال

International Financial Advisors Holding -K.P.S.C

(CR 20377- Capital KD 59,678,740.400)

(+965) 22 456 631 : فاكس : (+965) 1 8444 32

شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع

(سجل تجاري رقم ٢٠٣٧٧ - رأس المال 59,678,740.400 د.ك)

دروازة العبد الرزاق - مبنى سوق الكويت مدخل الدور الثامن - ص.ب: 4694 الصفاة - 13047 الكويت - هاتف 1 8444 32 (+965) - فاكس : 22 456 631 (+965)

Material Information Disclosure Form

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

Date	13 July 2026	13 يوليو 2026	التاريخ
Listed company name	International Financial Advisors Holding Company	شركة الإستشارات المالية الدولية القابضة	اسم الشركة المدرجة
Material Information	Please be informed that the Board of Directors of International Financial Advisors Holding Company convened today, 13/07/2026, at 2:00 P.M, The Board approved an investment of USD 5,000,000 (approximately KWD 1,545,000) in Warba Data Centers Development Fund, The Board also approved entering into a financing agreement with a local bank for an amount of USD 4,000,000 (approximately KWD 1,236,000) to finance this investment.	برجاء الإحاطة بأن مجلس إدارة شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة قد عقد اجتماعه اليوم الموافق 2026/07/13 في تمام الساعة الثانية بعد الظهر، وقد وافق المجلس على الاستثمار في صندوق وربة لتطوير مراكز البيانات بمبلغ 5,000,000 دولار أمريكي، أي مايعادل تقريباً 1,545,000 دينار كويتي، كما وافق المجلس على إبرام اتفاقية تمويل مع بنك محلي بمبلغ 4,000,000 دولار أمريكي، أي مايعادل تقريباً 1,236,000 دينار كويتي لتمويل قيمة هذا الاستثمار.	المعلومات الجوهرية
The financial impact of the Material Information	Accordingly, upon completion of the investment and receipt of the financing, the Company's investments will increase by KWD 1,545,000, and its liabilities will increase by KWD 1,236,000	وسيترب على هذا زيادة الإستثمار بقيمة 1,545,000 دينار كويتي زيادة الإلتزامات بقيمة 1,236,000 دينار كويتي حين الحصول عليها.	أثر المعلومات الجوهرية على المركز المالي



[Handwritten signature in blue ink]

The issuer of the disclosure bears full responsibility for the accuracy, correctness, and completeness of the information contained therein and acknowledges that they have exercised due diligence to avoid any misleading, incorrect, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Bursa Kuwait hold no responsibility for the contents of this disclosure and are not liable for any damages that may be incurred by any person as a result of its publication, its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.

يتحمل من أصدر الافصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها و اكتمالها. ويقربانه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة. وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للاوراق المالية بشأن محتويات هذا الافصاح. وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الافصاح او السماح بنشره عن طريق أنظمتها الالكترونية أو موقعهما الالكتروني. او نتيجة استخدام هذا الافصاح بأي طريقة أخرى.